

### ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α.Β.Ε.Ε. - Ξ.Ε.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

37η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ( 1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2014) ΑΡ.Μ.Α.Ε. 11193/66/Β/86/23 ΑΡ.ΓΕ.ΜΗ 012511746000

	Ποσά κλειομένης χρήσης 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013				Ποσά κλειομ. χρήσης 2014	Ποσά προηγ. χρήσης 2013
	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία			
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>		
<b>Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ</b>							<b>Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>		
4.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	231.768,79	199.226,87	32.541,92	228.205,55	189.652,23	38.553,32			
	231.768,79	199.226,87	32.541,92	228.205,55	189.652,23	38.553,32	597.825,00	957.825,00	
<b>Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							I.Κεφάλαιο(Μετοχικό) (Μετοχές 199.275x3 € έκαστη)		
II.Ενσώμυτες ακινητοποιήσεις							III.Διαφορές αναπί/νης-επιχ/γήσεις παγίων		
1.Γήπεδα - οικόπεδα	374.514,85	-	374.514,85	374.514,85	-	374.514,85	6,21	6,21	
3.Κτίρια και Τεχνικά έργα	2.256.492,77	1.945.486,93	311.005,84	2.255.658,20	1.887.709,94	367.948,26	115.524,17	126.259,41	
4.Μηχανήματα-τεχνικές εγκ/σεις & λοιπός μηχανολ.εξοπλισμός	430.010,64	393.331,52	36.679,12	428.764,30	389.988,99	38.775,31	115.530,38	126.265,62	
5.Μεταφορικά μέσα	0,00	0,00	0,00	6.849,00	684,90	6.164,10	37.307,96	37.307,96	
6.Επιπλα και λοιπός εξ/σμός	1.344.746,10	1.329.692,96	15.053,14	1.341.530,44	1.324.533,58	16.996,86	1.417,97	1.417,97	
7.Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές	65.491,91	-	65.491,91	56.251,91	-	56.251,91	403.511,18	524.753,76	
	4.471.256,27	3.668.511,41	802.744,86	4.463.568,70	3.602.917,41	860.651,29	442.237,11	563.479,69	
III.Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις							IV.Αποθεματικά κεφάλαια		
7.Λοιπές μακροπ/σμες απαιτήσεις							1.Τακτικό αποθεματικό	62,20	62,20
							2.Εκτακτα αποθεματικά	3.965,48	4.146,74
							5.Αφορολόγητα αποθεματικά ειδ.διατ.νομίωμ	403.511,18	524.753,76
<b>Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΓII+ΓIII)</b>							<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων(ΑII+ΑIII+ΑIV+ΑV)</b>	868.694,11	1.365.649,28
<b>Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							<b>Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
I.Αποθέματα							I.Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1.Εμπορεύματα							2.Δάνεια τραπεζών	2.180.101,29	1.998.808,00
4.Πρώτες και βοηθητικές ύλες αναλώσιμα υλικά & είδη σκευασίας							8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	75.273,45	0,00
5.Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων								2.255.374,74	1.998.808,00
							1.Προμηθευτές	48.394,43	34.979,40
							2α.Επιταγές πληρωτέες	0,00	6.774,00
II.Απαιτήσεις							3.Τράπεζες/βιβιοχρηθραίων υποχρεώσεων	39.978,10	44.350,61
1.Πελάτες	190.185,86	0,00	190.185,86	165.169,71	2.815,74	162.353,97	1.478,76	58.263,77	
2.Γραμμάτια εισπρακτέα							5.Υποχρεώσεις απο φόρους-τέλη	9.365,48	4.146,74
-Στο χαρτοφυλάκιο							6.Ασφαλιστικό οργανισμό	40.344,42	33.971,58
-Στις τραπεζές σε εγγύηση	2.072.927,53	2.115.303,57	2.208.639,07	2.235.765,11					
3α.Επιταγές εισπρακτέες							7. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	0,00	183.219,92
-Χαρτοφυλακίου							11.Πιστωτές διάφοροι	52.053,70	82.885,34
-Στις Τραπεζές σε εγγύηση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		191.614,89	448.591,36	
							<b>Σύνολο υποχρεώσεων (ΓII+ΓIII)</b>	2.446.989,63	2.447.399,36
10.Επιβαλλόμενες-επίδοκοι πελάτες και χρεώστες							<b>Δ.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟ ΛΟΓ/ΜΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>		
11.Χρεώστες διάφοροι							1.Εσοδα επόμενων χρήσεων	328.746,14	21.600,00
							2.Έξοδα χρήσης δουλεωμένα	4.195,18	1.948,26
								332.941,32	23.548,26
IV.Διαθέσιμα							<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ ( Α+Γ+Δ)</b>	3.648.625,06	3.836.596,90
1.Ταμείο							<b>ΛΟΓ/ΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ</b>		
3.Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας							2.Πιστωτικοί λογαριασμοί εγγυήσεων & εμπράγματων ασφαλειών	3.187.000,00	2.938.000,00
<b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού(ΔII+ΔIII+ΔIV)</b>									
<b>Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟ ΛΟΓ/ΜΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>							<b>ΛΟΓ/ΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΥ</b>		
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων							2.Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων & εμπράγματων ασφαλειών		
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ( Β+Γ+Δ+Ε )</b>									
<b>ΛΟΓ/ΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΥ</b>									
2.Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων & εμπράγματων ασφαλειών									
<b>Ξημείωση</b> : 1.Για την εξασφάλιση των μακροπρόθεσμων δανείων ύψους 1.337.791,27 € έχουν εγγραφεί υποθήκες προσημειώσιες ύψους 2.850.000,00 € επί του ακινήτου υπέρ τραπεζών ALPHA και VOLKSWAGEN BANK AE									
2.Πραγματοποιήθηκε με 31-12-2012 αναπροσαρμογή παγίων N2065/92 όπου προέκυψε υπεραξία ύψους 72.806,16 € η οποία συμμήφισε τις ζημιές προηγούμενων χρήσεων									

#### ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 ( 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014		Ποσά πρόμηνες χρήσης 2013			Ποσά κλειομ. χρήσης 2014	Ποσά προηγ. χρήσης 2013
<b>I. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ</b>							
Κύκλος εργασιών ( Πωλήσεις )		901.134,48		1.025.427,53			
<b>ΜΕΙΟΝ</b> : Κόστος πωλησιών		768.482,59		898.313,17			
<b>Μικτά αποτελέσματα(κέρδη) εκμεταλλεύσεως</b>		132.651,89		127.114,36			
<b>Πλέον</b> :Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης		186.457,70		69.588,75			
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		319.109,59		196.703,11			
<b>ΜΕΙΟΝ</b> : 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	174.928,73		108.413,12				
3. Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	96.387,84	271.316,57	79.282,16	187.695,28			
<b>Μερικά αποτελέσματα(κέρδη) εκμεταλλεύσεως</b>		47.793,02		9.007,83			
<b>Μείον</b> : 3.Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		127.015,46		138.401,72			
Οδικά αποτελέσματα(ζημιές) εκμεταλλεύσεως		-79.222,44		-129.393,89			
<b>II.ΠΛΕΟΝ</b> :Έκτακτα αποτελέσματα							
ΠΛΕΟΝ :1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	13.767,26		15.167,84				
2.Έκτακτα κέρδη	0,00	13.767,26	0,00	15.167,84			
ΜΕΙΟΝ:1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	4.537,25		14.647,75				
2. Έκτακτες ζημιές	0,00	4.537,25	9.230,01	0,00	520,09		
<b>Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα(ζημιές)</b>		-69.992,43		-128.873,80			
ΜΕΙΟΝ :Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων							
ΜΕΙΟΝ :Οι απ' αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	76.138,92		81.240,73				
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Ζημιές ) ΧΡΗΣΗΣ</b>							<b>-128.873,80</b>

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**  
**ΠΑΛΙΟΥΡΑΣ ΦΙΛΙΠΠΟΣ**  
**Α.Δ.Τ. ΑΕ909587**

**ΞΑΝΘΗ 29 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2015**  
**Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**  
**ΠΑΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ**  
**Α.Δ.Τ. ΑΒ718534**

**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**  
**ΓΑΒΡΙΗΛΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**  
**Α.Δ.Τ. ΑΗ898750**  
**ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0006270 Α ΤΑΞΗ**